

DOSSIÊ

especial

Este suplemento
faz parte integrante
da edição n.º 2435
de 29/06/2019 do
Expresso e não
pode ser vendido
separadamente.

Expresso

JANELAS E CASAS EFICIENTES



**JANELAS
EFICIENTES**
SABER ESCOLHER É IMPORTANTE

QUALIDADE
FIQUE A SABER
OS PORMENORES QUE FAZEM
A DIFERENÇA

EMPRESAS
CONHEÇA OS MELHORES
FABRICANTES E PRODUTOS
PARA INSTALAÇÃO

PIRATAS
SAIBA DISTINGUIR O QUE
É UM FORNECEDOR
DE CONFIANÇA

BluEvolution82MD

Junta central tripla, 6 câmaras
e tecnologia alemã



Uma solução para casas sustentáveis

PASSIV HOUSE

Venha descobri-la aqui!



SALAMANDER
WINDOW & DOOR SYSTEMS

WWW.SIP-WINDOWS.COM/ES/PASSIVHAUS



carvalho & mota

Tel: 259330720 – Fax: 259330729
Email: cmota@carvalho-mota.com
Site: www.carvalho-mota.com

EDITORIAL

CONSTRUIR EXIGE EFICIÊNCIA

SEJA NA CONSTRUÇÃO de raiz seja na reabilitação de edifícios, nenhuma obra deve ser feita sem ter em vista a eficiência energética, o conforto e a durabilidade. Por isso é tão importante saber escolher as janelas e, certamente, é também por estas razões que existem, em vários países da Europa, linhas de crédito específicas para a aquisição de Janelas Eficientes. Portugal não é exceção mas tem havido alguns desajustes no que toca às taxas de juro praticadas. Sobre estes temas fala-nos João Ferreira Gomes, presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes, ANFAJE, que também alerta para os “Piratas das Janelas”, sempre prontos a vender “gato por lebre”.

Tão importante como a qualidade da janela em si é a sua instalação. Não perca o artigo de Rui Salgueiro Alves, Industry Business Unit Manager & STEP coordinator da Soudal Technical Experts em Portugal sobre as soluções que esta empresa tem criado para atender, de forma eficaz e duradoura, o cada vez mais exigente sector das janelas eficientes.

Logo a seguir conheça a CAIXIAVE, líder na produção e instalação de Janelas Eficientes e, para ficar mesmo a saber o que é que marca a diferença em janelas, leia o artigo da página 12 e fique a saber como a My Window se diferencia no mercado ao fornecer janelas eficientes e um serviço de montagem certificado.

Esperamos que a informação que reunimos nesta revista não deixe o nosso leitor comprar gato por lebre quando quiser janelas novas para a sua casa e ajude a escolher aquelas que, além de bonitas, sejam realmente Eficientes.

ESPECIAL

JANELAS CASAS
EFICIENTES

IMPRESA PUBLISHING – DOSSIÊS ESPECIAIS

Edifício Impresa, Rua Calvet de Magalhães, 242
2770-022 Paço de Arcos
Tel: 214 544 000 – Fax: 214 435 312

EDITOR: Rita Sousa Rêgo

PUBLICIDADE/VENDAS:

Carlos Lopes (Diretor) – calopes@impresa.pt
Sérgio Alves – salves@impresa.pt
214 544 047 | 968 179 863

PROJETO GRÁFICO E PAGINAÇÃO (PRODUÇÃO
PUBLISHING - MULTIMÉDIA):
Luís Martins (Projeto gráfico e paginação)
e Sónia Silva (Paginação)

LOGÍSTICA, PRÉ-PRESS, MULTIMÉDIA
E TRATAMENTO DE IMAGEM:

Produção Publishing
Maria João Lopes (Diretora)
– mjlopes@impresa.pt

Os conteúdos publicados no presente dossiê são da responsabilidade exclusiva do Departamento Comercial da Impresa Publishing, sendo editorialmente autónomos dos cadernos principais do jornal Expresso



JOÃO FERREIRA GOMES
PRESIDENTE DA ANFAJE DESDE
A SUA CRIAÇÃO EM 2010

“CONSTRUIR OU REABILITAR SEM JANELAS EFICIENTES? NÃO FAZ SENTIDO”

Desde há muitos anos que a Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes, Anfaje, procura chamar a atenção para a importância das fachadas, portas e janelas eficientes para a qualidade da construção em Portugal.

Nesta entrevista, o presidente João Ferreira Gomes explica porquê



JOÃO FERREIRA GOMES, arquiteto e presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes é uma voz que não se cala quando se trata de defender que a qualidade da construção depende, em muito, da eficiência das janelas, portas e fachadas. A seu favor tem dados muito concretos: os quase três milhões de casas com janelas incapazes de isolar térmica e acusticamente os edifícios e a necessidade extrema da redução do consumo de energia. Duas questões centrais para as quais o sector das janelas, portas e fachadas tem soluções que vão trazer mais conforto aos portugueses e maior riqueza à economia nacional. Uma entrevista a ler com atenção.

No último encontro do sector, em maio, a Anfaje insistiu na importância das janelas, portas e fachadas na melhoria da qualidade da construção em Portugal. Quer comentar?

Estamos a viver um quadro geral de crescimento económico que demonstra aquilo que a Anfaje tem defendido nos últimos anos, que é a reabilitação urbana como um dos fatores estratégicos para revitalizar toda a fileira da construção, dos materiais de construção e do imobiliário. É preciso assegurar a inovação das empresas, para que cresçam de forma sustentada, focadas nas oportunidades e desafios do presente e do futuro.

Como é que a reabilitação pode incentivar a inovação das empresas do sector?

A reabilitação pode incentivar a inovação através do desenvolvimento e da aplicação de novos materiais e de novas técnicas construtivas que aumentam o conforto térmico e acústico e, ao mesmo tempo, melhoram a eficiência energética dos edifícios portugueses. O que está intimamente ligado à qualidade das janelas. Por exemplo, é sabido que, com janelas eficientes, o consumo de energia nos edifícios pode cair até 40%.

Por isso a Anfaje defende a reabilitação?

Sim. Acreditamos que este é o momento certo para continuar a apoiar todas as medidas que visem a reabilitação urbana das nossas vilas e cidades. Mas uma reabilitação que continue a ser uma das alavancas para o crescimento da economia e que seja acompanhada de políticas, programas e medidas eficazes. É preciso que hajam políticas públicas que reforcem a reabilitação urbana e permitam a criação de novas oportunidades de investimento.

As políticas e os programas que já foram criados, em Portugal, não são eficazes?

Diria que não basta criá-los, há que executá-los com competência, eficácia e eficiência. O programa IFFRU 2020, dirigido aos promotores imobiliários e proprietários, tem tido uma excelente execução com um valor de financiamento aos promotores imobiliários que, até hoje, é de cerca de 320 milhões de euros. Por outro lado, o Programa Casa Eficiente 2020, dirigido aos proprietários,



com 200 milhões de euros para financiamento da melhoria do conforto e eficiência energética das suas casas, não tem tido a execução que os portugueses necessitam e merecem.

Porquê?

O problema são as taxas de juro praticadas pelos bancos aderentes ao Programa Casa Eficiente 2020. Com taxas de juro extremamente elevadas, o programa está condenado ao insucesso. No entanto, a Anfaje continua a fazer diligências junto dos responsáveis para que este programa seja redefinido e relançado. Já reunimos com o promotor do programa (o Governo português) e demais entidades responsáveis pela execução do programa, os quais julgamos que vão continuar a estar atentos a esta incompreensível situação.

O Programa Casa Eficiente 2020 poderia dar um grande impulso ao sector?

Ao sector e à qualidade de vida em Portugal. É um programa que pode chegar a toda a popu-

lação e, se for bem executado, representa uma das pedras angulares de uma estratégia de melhoria e requalificação do conforto térmico e acústico das habitações portuguesas, o qual se pode prolongar nos próximos anos. É um programa indispensável para que Portugal saia da cauda da Europa no que respeita ao conforto térmico dos edifícios. Não podemos continuar a ter mais frio e calor dentro das habitações do que na rua...

Em termos de legislação, também há muito a fazer?

Sim, é preciso revogar o Regime de Exceção para a Reabilitação Urbana (RERU) que nada contribuiu para aumentar e apoiar a reabilitação e vamos continuar atentos aos trabalhos de produção da nova legislação "Reabilitar como Regra", dirigida para a área da reabilitação. Para

(continua na página seguinte)

(continuação da página anterior)

a Anfaje é importante defender a continuação da exigência dos requisitos técnicos obrigatórios relativos ao desempenho térmico e acústico das janelas e fachadas, zelando para que eventuais simplificações não se transformem em facilitismos que rapidamente se tornam regra. Paralelamente a isto, continuamos a defender a criação de um código da construção que reúna toda a legislação – muitas vezes contraditória e obsoleta. Um código da construção é uma ferramenta indispensável para que a fileira da construção possa dar um salto qualitativo na sua capacidade de inovação e competitividade. Continuamos a ser um dos únicos países da União Europeia que não tem um código da construção.

Quanto à pirataria das janelas, sente que já houve uma evolução no mercado?

Ainda há um longo caminho a percorrer neste aspeto. É por isso que vamos continuar a reforçar a nossa campanha “Consegue Reconhecer um Pirata das Janelas?”. Continuamos o nosso esforço, juntamente com as empresas nossas associadas, a informar os clientes sobre quais os dados e elementos que devem exigir a uma empresa para ter a certeza de que está devidamente habilitada para fornecer os produtos adequados e executar a instalação em obra.

Pode-se confiar na qualidade das janelas fabricadas em Portugal?

Entre as empresas nossas associadas sim, porque só aceitamos as empresas que cumprem com todos os requisitos legais e fabricam janelas eficientes com componentes que permitem assegurar mais isolamento térmico e acústico, mais conforto e mais poupança energética. Estas empresas dispõem de produtos cada vez mais inovadores, desde os perfis para caixilharia às ferragens, passando pelas tecnologias que dão um desempenho superior aos vidros e pelos novos sistemas de domótica que interagem e trazem novas funções às janelas, portas e fachadas. Por outro lado, não basta ter janelas bem fabricadas. É necessário também aplicar eficazmente os novos produtos e as novas técnicas de instalação, fundamentais para obter mais conforto e eficiência energética nas nossas casas.

Ou seja, em Portugal, este sector pode mesmo contribuir para o aumento da qualidade da construção?

Sem dúvida. Aliás, no último encontro do sector, em maio deste ano, demonstrámos mais uma vez que as nossas empresas estão preparadas para abraçar os novos desafios e oportunidades que o necessário aumento da qualidade na construção vai proporcionar.



ACABAR COM A PIRATARIA DAS JANELAS

Pelo terceiro ano consecutivo, a Anfaje leva a cabo uma campanha cujo objetivo é esclarecer o cliente particular, relativamente à existência de empresas que ainda continuam na clandestinidade, os chamados “piratas das janelas”. Noutras palavras, a associação explica, num folheto e conteúdos digitais, que nem todas as janelas são eficientes e quais os riscos de optar por uma empresa que não pode demonstrar a qualidade e o cumprimento das exigências legais do seu produto e que, ao mesmo tempo, não apresenta certificado ou alvará para trabalhos de instalação em obra.

Com um forte apelo à prudência na decisão de adjudicar uma obra de substituição de janelas antigas por janelas eficientes, a Associação alerta para três sinais importantes de fornecedores que podem denominar-se como empresas “piratas de janelas”:

- Orçamentos muito abaixo da concorrência sem a descrição correta do IVA a aplicar;
- A empresa não apresenta garantias do produto (certificados) nem da instalação;
- A empresa não tem trabalhadores próprios recorrendo à utilização de profissionais não qualificados e clandestinos;

A Anfaje recomenda outros cuidados na hora de escolher as janelas como a informação sobre a marcação CE, que é obrigatória, e a etiqueta energética CLASSE +, entre outras.

Saiba mais nesta revista e consulte o folheto com todas as explicações no site da Anfaje: <http://www.anfaje.pt/pt/publicacoes>



CONSEGUE RECONHECER UM **PIRATA?**

**Saiba como
reconhecer um
“pirata-das-janelas”
quando pede um
orçamento de janelas.**

Tenha atenção redobrada quando tem diante de si uma “empresa” ou um “comercial” que lhe pretende vender a melhor solução de janelas, com a melhor qualidade do mercado ao melhor preço de sempre.

Consulte o catálogo em
www.anfaje.pt

PARA MAIS INFORMAÇÕES CONTACTAR:

**ANFAJE – Associação Nacional dos Fabricantes
de Janelas Eficientes**

Tel. 21 445 70 70

Fax 21 000 16 75

Email: janelaseficientes@anfaje.pt

www.anfaje.pt



ANFAJE 
Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes

SOUDAL UMA JANELA SÓ É EFICIENTE SE FOR CORRETAMENTE INSTALADA

Nos últimos anos, a Soudal tem investido fortemente no desenvolvimento de soluções para atender, de forma eficaz e duradoura, o cada vez mais exigente sector das janelas eficientes



RUI SALGUEIRO ALVES

Industry Business Unit Manager & STEP
coordinator (Soudal Technical Experts - Portugal)

PARA ASSEGURAR A MELHOR qualidade das janelas eficientes, a Soudal investe fortemente em soluções integradas e está presente em todas as fases da cadeia de valor:

- Na indústria do vidro, com soluções completas de selagem para o fabrico de vidro duplo isolante;
- Em conjunto com os detentores de sistemas de alumínio, PVC e madeira de forma a melhorar o desempenho energético dos seus produtos;
- No desenvolvimento de soluções que permitem aos fabricantes de janelas melhorar os seus produtos do ponto de vista energético, acústico e de reforço estrutural;
- E, por fim, para os instaladores, a quem apresenta o mais completo conjunto de soluções para a correta instalação da janela e o seu melhor desempenho do ponto de vista de isolamento térmico, acústico e estanquidade à água e ao ar, o Soudal Window System.

O Soudal Window System é um sistema exclusivo da Soudal que aborda a janela propriamente dita e a sua área envolvente como um todo, apresentando a melhor solução para cada tipo de janela e instalação e visa sobretudo garantir a eficiência máxima da janela desde que corretamente instalada. De facto, pouco serve ter uma janela eficiente se depois esta não é corretamente instalada ou seja, é necessário garantir que a zona de ligação janela-parede também seja eficiente, quer do ponto de vista térmico, acústico e de estanquidade ao ar e à água. Se tal não acontecer, as reclamações dos clientes são inevitáveis: condensações e



Os sistemas da Soudal asseguram que a zona de ligação janela-parede também seja eficiente



O Soudal Window System é exclusivo da Soudal e apresenta a melhor solução para cada tipo de janela

formação de bolores e fungos, destruição do estuque e tintas interiores, correntes de ar por deficiente estanquidade na ligação janela-parede, mais ruído que o expectável e maior necessidade de aquecimento ou arrefecimento para manter a temperatura interior na zona de conforto.

Como evitar que apesar das janelas terem evoluído nos últimos anos, estas se continuem a instalar como há 30 anos? Para dar respostas a estas questões, a Soudal desenvolveu três tipos de sistemas de instalação — Basic, Plus+ e Premium — e, trabalhando junto dos seus principais parceiros comerciais, divulga massivamente junto dos clientes finais e dos decisores/prescritores a melhor forma de se informarem junto dos seus fornecedores de janelas sobre os benefícios de instalar corretamente janelas eficientes.

As vantagens para todos são evidentes: o cliente beneficia da redução dos custos de manutenção, do menor consumo de energia (maior eficiência energética), da redução da pegada ecológica (redução das emissões de gases com efeito estufa), das soluções à medida das suas necessidades e de mais saúde e bem-estar. Os detentores de sistemas, fabricantes de janelas e instaladores evitam problemas no futuro (menos custos no pós-venda), dão maior valor acrescentado às suas soluções de caixilharia, diferenciam-se face à concorrência e obtêm uma maior satisfação por parte do cliente final. Em resumo, todos têm a ganhar com janelas eficientes eficientemente instaladas.





CAIXIAVE NA LIDERANÇA DA PRODUÇÃO E INSTALAÇÃO DE JANELAS EFICIENTES EM PORTUGAL



A CAIXIAVE continua a ser líder nacional na produção, fornecimento e instalação de janelas eficientes em obras novas e de renovação.

MAIS INOVAÇÃO E TECNOLOGIA

A CAIXIAVE dispõe da tecnologia mais avançada na produção de janelas eficientes de PVC, de alumínio e mistas (PVC/alumínio). Por este motivo, a CAIXIAVE assegura a execução de todo o tipo de obras (construção nova ou renovação), com reduzidos prazos de entrega, elevados padrões da qualidade e com soluções de renovação adaptadas à estética de cada edifício. As janelas eficientes da CAIXIAVE respondem aos mais exigentes requisitos técnicos e funcionais para vários tipos de projetos de arquitetura e de construção.

Os três principais fatores competitivos da CAIXIAVE são:

- Processos de produção integralmente automatizados com a mais avançada capacidade tecnológica;
- Qualidade do serviço de instalação (projetos chave na mão);
- Inovação e desenvolvimento constante de novos produtos e serviços.



ENG.º CARLOS SÁ ADMINISTRADOR

JANELAS EFICIENTES: MAIS CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO, MAIS EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

A CAIXIAVE fornece e instala janelas eficientes para os mais diferentes tipos de obras (construção nova ou renovação), de edifícios de habitação, hotéis e resorts, hospitais e escolas. A instalação de janelas eficientes permite melho-

rar o conforto térmico e acústico, contribuindo igualmente para aumentar a eficiência energética dos edifícios. As janelas eficientes produzidas pela CAIXIAVE detêm Etiqueta Energética CLASSE+ (Classe A+).

CAIXIAVE É EMPRESA QUALIFICADA PARA O PROGRAMA CASA EFICIENTE 2020. SUBSTITUIÇÃO DE JANELAS ANTIGAS POR NOVAS JANELAS EFICIENTES EM CLIENTES PARTICULARES.

Com a CAIXIAVE Renovação, a empresa tem uma forte atividade na substituição de janelas antigas por janelas eficientes em clientes particulares. A CAIXIAVE é empresa qualificada do Programa CASA EFICIENTE 2020, pelo que qualquer cliente particular pode aproveitar esta oportunidade de financiamento para melhorar o conforto térmico e acústico, reduzindo a sua fatura energética.

**JANELAS EFICIENTES
PRODUZIDAS EM PORTUGAL.
JANELAS PARA A VIDA.**

**Janelas
seguras e
amigas do
ambiente**



**Mais
eficiência,
isolamento e
conforto**

**Poupe até 60%
em energia**



**Vasta gama
de cores e
acabamentos**

Sede
Rua Sol Poente, 125 - SAM
Apartado 7066
4761-908 Ribeirão - V.N. Famalicão

+351 252 490 670
caixiave@caixiave.pt

Delegação Lisboa
Parque Ind. Meramar II
Armazém 11
Cabra Figa - Albarraque
2635-047 Rio de Mouro

+351 214 480 900
caixiave.lx@caixiave.pt

Delegação Covilhã
Parque Ind. de Tortosendo
Rua D, Lote 80
6200-823 Tortosendo
Covilhã

+351 275 331 100
comercial.cvl@caixiave.pt

Delegação Algarve
Urbanização da Passagem, Lote 13
8400-611 Parchal - Lagoa

+351 282 247 559
caixiave.algarve@caixiave.pt

www.caixiave.pt

CAIXIAVE⁺
GROUP



O QUE É UMA JANELA EFICIENTE?



Uma janela tem vários componentes e todos devem obedecer a critérios de qualidade rigorosos. Só assim poderão resultar numa janela que aumenta o isolamento térmico e acústico, além de reduzir os gastos em energia. Ou seja, eficiente. Em Portugal existem muitos bons fabricantes e nem o preço justifica a opção por uma janela de qualidade inferior

PODE SER UMA TENTAÇÃO trocar as janelas originais de sua casa por umas novas, mais bonitas, que prometem deixar fora de casa o frio, o calor e os ruídos e, ainda por cima, a um preço abaixo da média. Mas a verdade é que se não forem eficientes, as janelas novas vão sair-lhe muito mais caras em durabilidade, conforto e gastos em energia.

Para merecer a designação de janela eficiente, um produto tem de apresentar um caixilho eficiente, um sistema de vidros duplos ou triplos, devidamente adaptados à zona onde se localiza a sua casa (incidência solar, ruído), um sistema de ferragens e de vedantes que assegurem o isolamento e a segurança, e garantir que todos estes atributos são conseguidos com uma instalação correta e adequada. Para isso, são necessárias empresas com profissionais qualificados para a instalação das suas janelas.

PARECE OUTRA CASA

Logo no primeiro ano depois da instalação, as janelas eficientes deixam claro que se tratou de um investimento com retorno. A fatura da energia pode diminuir até 40% graças ao isolamento que as janelas eficientes proporcionam. Acústica e termicamente vai sentir que vive noutra casa. Para ter uma ideia, de acordo com os dados da Agência para a Energia (ADENE), uma janela com vidros simples deixa passar 72,3 a 75,4% do frio ou do calor e os ruídos. Se esta tiver vidros duplos e perfis isolantes, esta passagem não excede os 7%.

SABER ESCOLHER

Quando escolher janelas eficientes para a sua casa ou empresa, tenha em conta:

O caixilho: pode ser em alumínio, ferro, aço, PVC, madeira, ou uma combinação destes materiais (alumínio no exterior e madeira no interior, por exemplo). Todos estes materiais oferecem soluções com um desempenho elevado, mas cabe ao cliente particular exigir que a janela cumpra com a legislação em vigor.

O vidro: a solução mais usada são os vidros duplos, com gás *árgon* ou ar no intervalo entre vidros (caixa de ar).

Abertura: as janelas podem ter as seguintes tipologias de abertura: de correr, batente, oscilobatente, guilhotina, projetante, entre outras. Escolha a que se adegue melhor à utilização que vai dar à janela. As janelas de correr são as que

têm maior permeabilidade ao ar e ao ruído, pelo que podem apresentar um desempenho inferior às de batente e oscilobatentes.

Acústica: o índice de isolamento sonoro da janela é medido em Rw. Solicite a informação à empresa fornecedora para verificar o desempenho da solução que lhe é proposta. Quanto maior for o valor, melhor será o desempenho. Um Rw inferior a 28 dB é para evitar. A instalação de vidros duplos ou triplos com vidros de espessuras diferentes permite melhorar a atenuação acústica.

Orientação das janelas: este é um ponto importante, sobretudo em relação ao conforto térmico que a janela pode oferecer. Para janelas orientadas a norte, sem radiação solar, é preciso ter especial atenção ao coeficiente de transmissão térmica da janela (Uw). Se as suas janelas são orientadas a sul e têm elevada exposição ao sol tenha especial atenção ao fator solar do vidro.

Segurança: este é um aspeto muito importante, sobretudo para quem vive num andar térreo ou numa moradia. Reforce a opção por vidros de segurança e nos caixilhos dê especial atenção às ferragens (colocação de ferragens anti-intrusão).

Garantias: quando as janelas estiverem instaladas, o cliente particular deve receber a documentação sobre a marcação CE e sobre a etiqueta energética da janela. Confirme se a etiqueta de registo está afixada no caixilho da janela. As janelas eficientes devem ter uma garantia de instalação de cinco anos.

MY WINDOW

TRANSFORMAMOS IDEIAS EM PROJETOS DE SUCESSO

Com uma posição privilegiada no mercado, a My Window fornece Janelas Eficientes e um serviço de montagem certificado. É a certeza de uma obra bem-sucedida e a segurança de ver qualquer ideia concretizada com todo o profissionalismo e competência



NA MY WINDOW oferecemos inúmeras oportunidades para transformar as suas ideias em projetos bem-sucedidos, quer sejam de renovação ou obra nova.

Contamos com uma equipa de colaboradores especializada que garante um trabalho profissional, bem executado e seguro.

Connosco terá uma pessoa dedicada ao seu projeto desde o momento em que nos contacta até à montagem e à assistência pós-venda.

A visita ao nosso *showroom* permite conhecer todas as nossas soluções e obter aconselhamento técnico fundamental para que possa tomar as melhores decisões.

A My Window assume um posicionamento distinto no mercado pois fornece janelas certificadas com um serviço de montagem certificado.

Perceba como marcamos a diferença no mercado das Janelas Eficientes.

COMBINAÇÃO DE DIFERENTES MATERIAIS

Apresentamos soluções em alumínio, PVC e madeira, mas também combinamos estes materiais de modo a satisfazer o gosto e a necessidade particular de cada cliente.

Apresentamos ainda soluções onde o vidro é o protagonista. Dependendo da variante escolhida

(Continua na página seguinte)



(Continuação da página anterior)

da, o lado externo ou interno da janela é completamente coberto com vidro. **(Ver foto 1)**

MAIS LUMINOSIDADE, MENOS CAIXILHO

Com a utilização de folhas ocultas e devido à elegância dos seus perfis, quer seja em alumínio, PVC ou madeira, propomos soluções que oferecem uma área envidraçada 20% maior do que a de uma janela tradicional.

Produtos reduzidos ao essencial, beneficiando de uma maior superfície envidraçada, mais luz natural, mantendo excelentes valores de eficiência. **(Ver foto 2)**

JANELA COM ESTORE INTEGRADO

Esta variante de produto permite eliminar a caixa de estore, bem como todas as suas ineficiências.

Para garantir a privacidade e a proteção solar, podemos incorporar a veneziana ou a tela de escurecimento, de acionamento manual ou motorizado.

Proporciona um excelente isolamento acústico, permitindo reduzir o ruído exterior em até 47 dB. **(Ver foto 3)**

EXCELENTE VALORES

As nossas janelas apresentam valores perfeitos de isolamento térmico e acústico, vidros energeticamente eficientes, manuseamento intuitivo e a maior proteção contra a intrusão.

Poderá contar sempre com o melhor em termos de segurança, isolamento acústico, ventilação, eficiência energética e longevidade. **(Ver foto 4)**

RENOVAÇÃO DE JANELAS SEM ABDICAR DO ESTILO ARQUITETÓNICO

Especialmente na substituição de janelas, algumas das quais de carácter histórico, é importante conservar a arquitetura original e ao mesmo tempo criar espaços funcionais e confortáveis. Neste campo, oferecemos janelas altamente isolantes que permitem replicar as antigas janelas de madeira ou ferro. **(Ver foto 5)**

MONTAGEM CERTIFICADA

Uma janela é perfeita apenas quando a montagem é perfeita.

A qualidade da montagem é determinante na funcionalidade da janela ao longo do tempo, garantindo uma ótima selagem, excelentes valores de isolamento térmico e acústico e um suave manuseamento durante muitos anos.

A My Window garante uma montagem perfeita, executada por instaladores próprios qualificados e auditada por entidades externas. **(Ver foto 6)**



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5

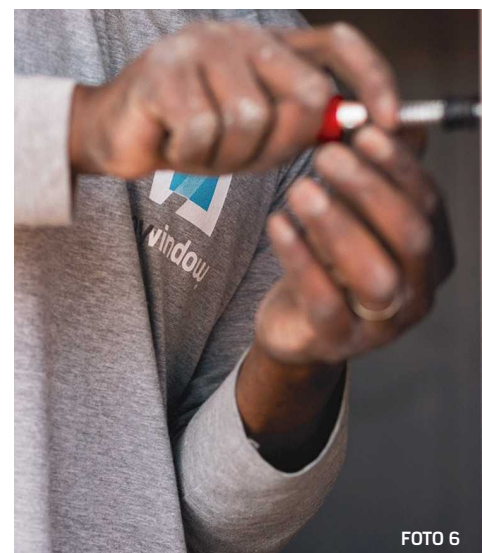



FOTO 6




mywindow

 **FINSTRAL**

 Institut für
Fenster-technik
Rosenheim

Montagem
profissional
certificada

Infinitas possibilidades de espaço. Soluções personalizadas e atenção aos detalhes.

Na My Window, implementamos diariamente soluções que melhoram o conforto e a segurança da sua habitação, de modo a satisfazer todas as suas exigências e necessidades.

Desde o primeiro momento em que entra em contacto connosco, comprovará que somos diferentes.


mywindow[®]

Sempre *em boas mãos*

Showroom
Av. dos Moinhos, 12B
Alfragide, Lisboa

Contactos
212 319 630
962 917 260

mywindow.pt

smart-slide



MAIOR COMODIDADE GRAÇAS À SUA FÁCIL UTILIZAÇÃO

As grandes superfícies envidraçadas estão na moda. Entre elas as portas deslizantes de grandes dimensões, que se abrem para integrar o jardim ao interior da casa. Isto deixará de ser um problema, já que a porta smart-slide pode ser fabricada em grandes dimensões, até **5,85 m x 2,5 m**. Os seus clientes irão apreciar o mecanismo de fecho: o trinco da fechadura automática desliza num movimento suave, o que faz com que a porta smart-slide seja tão fácil de usar que é praticamente impossível manuseá-la de forma incorreta - e o mínimo esforço que requer para abrir e fechar, é inestimável no seu uso diário.

- + ABERTURA SIMPLE + ENCERRAMENTO INTUITIVO**
- + ACESSO CÔMODO + EXCELENTE ISOLAMENTO**